

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок**

№ 16

от 11.03.2026

г. Тверь

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

Председатель комиссии:

1. Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

2. Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

3. Ануфриев Юрий Владимирович – депутат Тверской городской Думы (по согласованию);

4. Васина Анастасия Владимировна – заместитель начальника департамента финансов, начальник отдела доходов департамента финансов администрации города Твери;

5. Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери;

6. Зайченко Сергей Владимирович – главный специалист отдела судебной работы правового управления Администрации города Твери;

7. Колосова Татьяна Геннадьевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

8. Мухин Павел Викторович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

9. Пиунова Надежда Геннадьевна – главный специалист юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

10. Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист муниципального казенного учреждения «Муниципальное имущество» - секретарь комиссии;

11. Федорова Ольга Олеговна – главный специалист сектора управления и распоряжения имуществом отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

12. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Иванов И.В. Чернова О.А. Колосова Т.Г.  
Мухомов И.В. Антонова О.Ю.  
Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**Повестка дня заседания:**

О рассмотрении комиссией заявок и документов для участия в аукционе в электронной форме, назначенном на 12.03.2026 в 10-00, на право заключения договора аренды муниципального имущества (дата рассмотрения заявок – с 09.00 11.03.2026)

**СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. о рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества лот № 1.**

**Лот № 1**

Нежилое здание - Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15, корпус 3, площадью 608,7 кв.м, кадастровый номер 69:40:0200016:390, и нежилое здание - Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15, корпус 9, площадью 39,8 кв.м, кадастровый номер 69:40:0200016:389.

Для участия в аукционе по лоту № 1 подана одна заявка

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
5786	6950174856	ООО «Славконд»	20.02.2026	Подана	127 617,00

Отозвано заявок: нет\_

Выявлены несоответствия Порядку проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя \_\_нет\_\_.

**Голосовали:**

« за » 6, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Признать заявку, поданную ООО «Славконд», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного

пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды муниципального имущества площадью 608,7 кв.м. и 39,8 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15, корпус 9 и корпус 3, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Славконд» для организатора торгов является обязательным.